

# Lebensqualität für Intensivpatienten

- Backnang
- Göppingen
- Hechingen
- Heidenheim
- Herrenberg
- Krauchenwies
- SanktGeorgen



AMBULANT BETREUTE  
WOHNGEMEINSCHAFTEN  
IN BADEN-WÜRTTEMBERG



# Die Wohngemeinschaft Backnang: bezahlbarer Wohn(t)raum. Inspiration für alle Sinne.



*"In unserer Wohngemeinschaft für intensivpflichtige Patienten steht die hohe Wohn- und Lebensqualität im Vordergrund. Bei der Auswahl der Immobilie wurde größter Wert auf ein attraktives wohnliches Umfeld gelegt, so dass das Wohlfühlen aller Beteiligten gewährleistet ist. Natürlich steht das Wohl der Patienten im Vordergrund, aber auch für uns Angehörige ist es wichtig, am Leben in der Wohngemeinschaft teilzunehmen und uns wie zu Hause zu fühlen."*

Bewohnergremium Backnang



## Warmmieten und Flächen WG 1

Wohngemeinschaft Backnang 1

Aspacher Straße 116 · 71522 Backnang

	Zimmerfl.	Gemeinfl.	Gesamtl.	Warmmiete
Zimmer 1	25,49 m <sup>2</sup>	23,97 m <sup>2</sup>	49,46 m <sup>2</sup>	940,00 €
Zimmer 2	29,01 m <sup>2</sup>	23,97 m <sup>2</sup>	52,98 m <sup>2</sup>	990,00 €
Zimmer 3	16,62 m <sup>2</sup>	23,97 m <sup>2</sup>	40,59 m <sup>2</sup>	830,00 €
Zimmer 4	24,65 m <sup>2</sup>	23,97 m <sup>2</sup>	48,62 m <sup>2</sup>	940,00 €
Zimmer 5	20,32 m <sup>2</sup>	23,97 m <sup>2</sup>	44,29 m <sup>2</sup>	880,00 €
Zimmer 6	16,97 m <sup>2</sup>	23,97 m <sup>2</sup>	40,94 m <sup>2</sup>	830,00 €
Zimmer 7	16,97 m <sup>2</sup>	23,97 m <sup>2</sup>	40,94 m <sup>2</sup>	830,00 €
Zimmer 8	22,63 m <sup>2</sup>	23,97 m <sup>2</sup>	46,60 m <sup>2</sup>	900,00 €

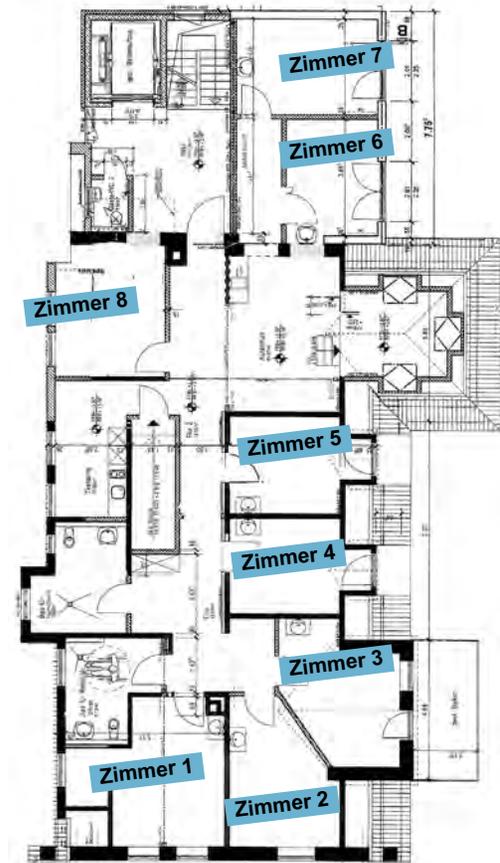


## Warmmieten und Flächen WG 2

Wohngemeinschaft Backnang 2

Aspacher Straße 116 · 71522 Backnang

	Zimmerfl.	Gemeinfl.	Gesamtl.	Warmmiete
Zimmer 1	20,23 m <sup>2</sup>	11,96 m <sup>2</sup>	32,19 m <sup>2</sup>	730,00 €
Zimmer 2	15,46 m <sup>2</sup>	11,96 m <sup>2</sup>	27,42 m <sup>2</sup>	690,00 €
Zimmer 3	16,50 m <sup>2</sup>	11,96 m <sup>2</sup>	28,46 m <sup>2</sup>	760,00 €
Zimmer 4	13,80 m <sup>2</sup>	11,96 m <sup>2</sup>	25,76 m <sup>2</sup>	720,00 €
Zimmer 5	13,36 m <sup>2</sup>	11,96 m <sup>2</sup>	25,32 m <sup>2</sup>	720,00 €
Zimmer 6	12,13 m <sup>2</sup>	11,96 m <sup>2</sup>	24,09 m <sup>2</sup>	740,00 €
Zimmer 7	15,86 m <sup>2</sup>	11,96 m <sup>2</sup>	27,82 m <sup>2</sup>	750,00 €
Zimmer 8	16,03 m <sup>2</sup>	11,96 m <sup>2</sup>	27,99 m <sup>2</sup>	710,00 €



# Die Wohngemeinschaft Göppingen: naturnahes Landleben. Komfort im Grünen.





# Die Wohngemeinschaft Hechingen I und II: innenarchitektonisches Wohnraumgefühl.



## Warmmieten und Flächen WG 1, EG

Wohngemeinschaft Hechingen

	Zimmerfl.	Bad	Gemeinfl.	Gesamtfl.	Warmmiete
Zimmer 1	18,24 m <sup>2</sup>	3,62 m <sup>2</sup>	20,07 m <sup>2</sup>	41,92 m <sup>2</sup>	940,00 €
Zimmer 2	16,87 m <sup>2</sup>	3,62 m <sup>2</sup>	20,07 m <sup>2</sup>	40,55 m <sup>2</sup>	920,00 €
Zimmer 3	18,95 m <sup>2</sup>	5,96 m <sup>2</sup>	20,07 m <sup>2</sup>	44,98 m <sup>2</sup>	990,00 €
Zimmer 4	16,19 m <sup>2</sup>	2,91 m <sup>2</sup>	20,07 m <sup>2</sup>	39,16 m <sup>2</sup>	840,00 €
Zimmer 5	16,39 m <sup>2</sup>	2,91 m <sup>2</sup>	20,07 m <sup>2</sup>	39,36 m <sup>2</sup>	850,00 €
Zimmer 6	20,77 m <sup>2</sup>	3,49 m <sup>2</sup>	20,07 m <sup>2</sup>	44,32 m <sup>2</sup>	910,00 €
Zimmer 7	18,48 m <sup>2</sup>	3,49 m <sup>2</sup>	20,07 m <sup>2</sup>	42,03 m <sup>2</sup>	880,00 €
Zimmer 8	14,30 m <sup>2</sup>	6,88 m <sup>2</sup>	20,07 m <sup>2</sup>	41,25 m <sup>2</sup>	870,00 €



## Warmmieten und Flächen WG 2 OG

Wohngemeinschaft Hechingen  
Haigerlocher Straße 6-8

	Zimmerfl.	Bad	Gemein-	Gesamt-	Warmmiete
Zimmer 1	17,90 m <sup>2</sup>	3,47 m <sup>2</sup>	19,97 m <sup>2</sup>	41,33 m <sup>2</sup>	930,00 €
Zimmer 2	16,97 m <sup>2</sup>	3,47 m <sup>2</sup>	19,97 m <sup>2</sup>	40,40 m <sup>2</sup>	920,00 €
Zimmer 3	18,95 m <sup>2</sup>	5,96 m <sup>2</sup>	19,97 m <sup>2</sup>	44,88 m <sup>2</sup>	990,00 €
Zimmer 4	16,19 m <sup>2</sup>	2,91 m <sup>2</sup>	19,97 m <sup>2</sup>	39,07 m <sup>2</sup>	840,00 €
Zimmer 5	16,39 m <sup>2</sup>	2,91 m <sup>2</sup>	19,97 m <sup>2</sup>	39,27 m <sup>2</sup>	840,00 €
Zimmer 6	19,44 m <sup>2</sup>	5,38 m <sup>2</sup>	19,97 m <sup>2</sup>	44,79 m <sup>2</sup>	920,00 €
Zimmer 7	18,48 m <sup>2</sup>	5,38 m <sup>2</sup>	19,97 m <sup>2</sup>	43,83 m <sup>2</sup>	910,00 €
Zimmer 8	14,40 m <sup>2</sup>	5,30 m <sup>2</sup>	19,97 m <sup>2</sup>	39,67 m <sup>2</sup>	850,00 €



# Die Wohngemeinschaft Heidenheim: herrschaftliches Wohnen mit Weitblick.

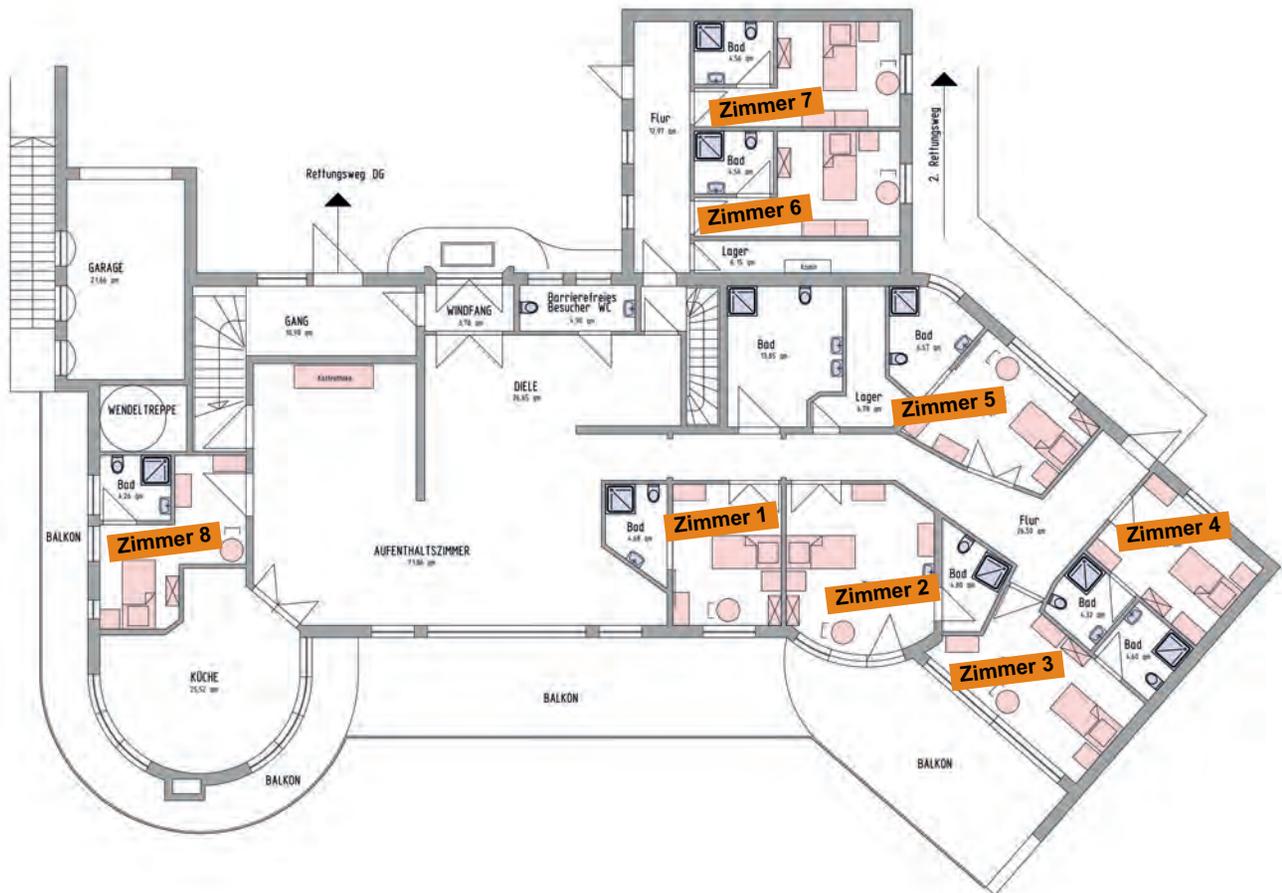


# Warmmieten und Flächen WG

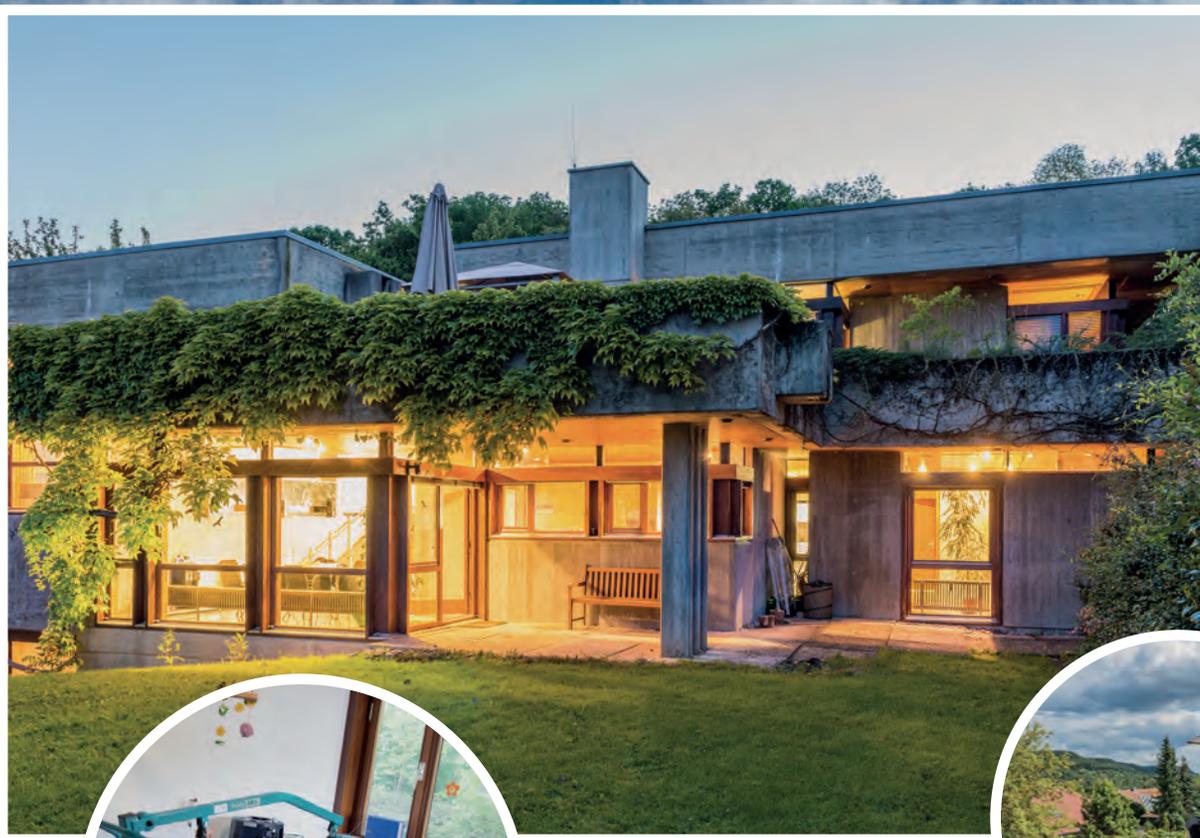
Wohngemeinschaft Heidenheim

Danziger Str. 3 · 89518 Heidenheim an der Brenz

	Zimmerfl.	Bad	Gemeinfl.	Gesamtfläche	Warmmiete
Zimmer 1	14,14 m <sup>2</sup>	4,68 m <sup>2</sup>	35,06 m <sup>2</sup>	53,88 m <sup>2</sup>	880,00 €
Zimmer 2	21,43 m <sup>2</sup>	4,80 m <sup>2</sup>	35,06 m <sup>2</sup>	61,29 m <sup>2</sup>	980,00 €
Zimmer 3	17,86 m <sup>2</sup>	4,60 m <sup>2</sup>	35,06 m <sup>2</sup>	57,52 m <sup>2</sup>	920,00 €
Zimmer 4	14,00 m <sup>2</sup>	4,32 m <sup>2</sup>	35,06 m <sup>2</sup>	53,38 m <sup>2</sup>	820,00 €
Zimmer 5	15,11 m <sup>2</sup>	6,57 m <sup>2</sup>	35,06 m <sup>2</sup>	56,74 m <sup>2</sup>	850,00 €
Zimmer 6	14,87 m <sup>2</sup>	4,56 m <sup>2</sup>	35,06 m <sup>2</sup>	54,49 m <sup>2</sup>	770,00 €
Zimmer 7	14,87 m <sup>2</sup>	4,56 m <sup>2</sup>	35,06 m <sup>2</sup>	54,49 m <sup>2</sup>	770,00 €
Zimmer 8	14,52 m <sup>2</sup>	4,26 m <sup>2</sup>	35,06 m <sup>2</sup>	53,84 m <sup>2</sup>	820,00 €



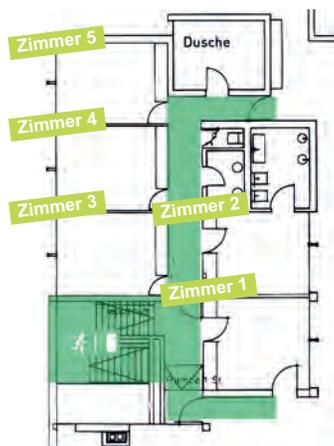
**Die Wohngemeinschaft Herrenberg:**  
bezahlbarer Wohnkomfort.  
Viel Platz in schönstem Ambiente.



# Warmmieten und Flächen

Wohngemeinschaft Herrenberg  
Kirchhalde 11 · 71083 Herrenberg

	Zimmerfl.	Gemeinfl.	Gesamtl.	Warmmiete
Zimmer 1	18,70 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	46,39 m <sup>2</sup>	750,00 €
Zimmer 2	16,70 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	44,39 m <sup>2</sup>	720,00 €
Zimmer 3	19,90 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	47,59 m <sup>2</sup>	750,00 €
Zimmer 4	20,80 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	48,49 m <sup>2</sup>	760,00 €
Zimmer 5	19,90 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	47,59 m <sup>2</sup>	750,00 €



	Zimmerfl.	Gemeinfl.	Gesamtl.	Warmmiete
Zimmer 6	21,80 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	49,49 m <sup>2</sup>	780,00 €
Zimmer 7	29,00 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	56,69 m <sup>2</sup>	920,00 €
Zimmer 8	19,10 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	46,79 m <sup>2</sup>	750,00 €
Zimmer 9	15,00 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	42,69 m <sup>2</sup>	690,00 €



*"Durch die Mitarbeit im Bewohnergremium entscheiden wir als Angehörige darüber, welcher Pflegedienst und welche sonstigen Dienstleister in unserer Wohngemeinschaft tätig sind. Durch die sorgfältige Auswahl erreichen wir so eine optimale Qualität der Versorgung. Neue Bewohner profitieren von dieser Versorgungsqualität."*

Bewohnergremium Herrenberg

# Die Wohngemeinschaft Krauchenwies: bezahlbarer Wohnflair. Landhausstil - Idylle mit Charme.

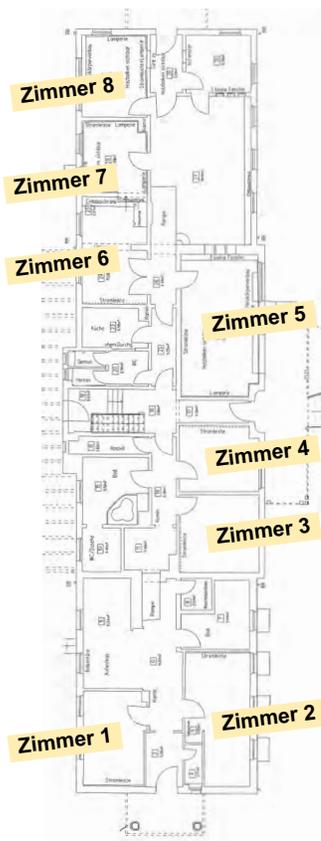


# Warmmieten und Flächen

Wohngemeinschaft Krauchenwies

Gögginger Straße 2 · 72505 Krauchenwies

	Zimmerfl.	Gemeinfl.	Gesamtl.	Warmmiete
Zimmer 1	15,14 m <sup>2</sup>	21,32 m <sup>2</sup>	36,46 m <sup>2</sup>	650,00 €
Zimmer 2	20,16 m <sup>2</sup>	21,32 m <sup>2</sup>	41,48 m <sup>2</sup>	730,00 €
Zimmer 3	16,16 m <sup>2</sup>	21,32 m <sup>2</sup>	37,48 m <sup>2</sup>	660,00 €
Zimmer 4	13,37 m <sup>2</sup>	21,32 m <sup>2</sup>	34,69 m <sup>2</sup>	630,00 €
Zimmer 5	28,68 m <sup>2</sup>	21,32 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	850,00 €
Zimmer 6	15,58 m <sup>2</sup>	21,32 m <sup>2</sup>	36,90 m <sup>2</sup>	670,00 €
Zimmer 7	11,99 m <sup>2</sup>	21,32 m <sup>2</sup>	33,31 m <sup>2</sup>	610,00 €
Zimmer 8	13,80 m <sup>2</sup>	21,32 m <sup>2</sup>	35,12 m <sup>2</sup>	640,00 €



*"Unser gemeinschaftliches Leben ist gekennzeichnet durch Selbstbestimmtheit und Unterstützung für die Bewohner und deren Angehörige in allen Lebenslagen. In dieser Broschüre stellen wir unsere Wohngemeinschaft und das dahinter stehende Konzept näher vor."*

Bewohnergremium Krauchenwies

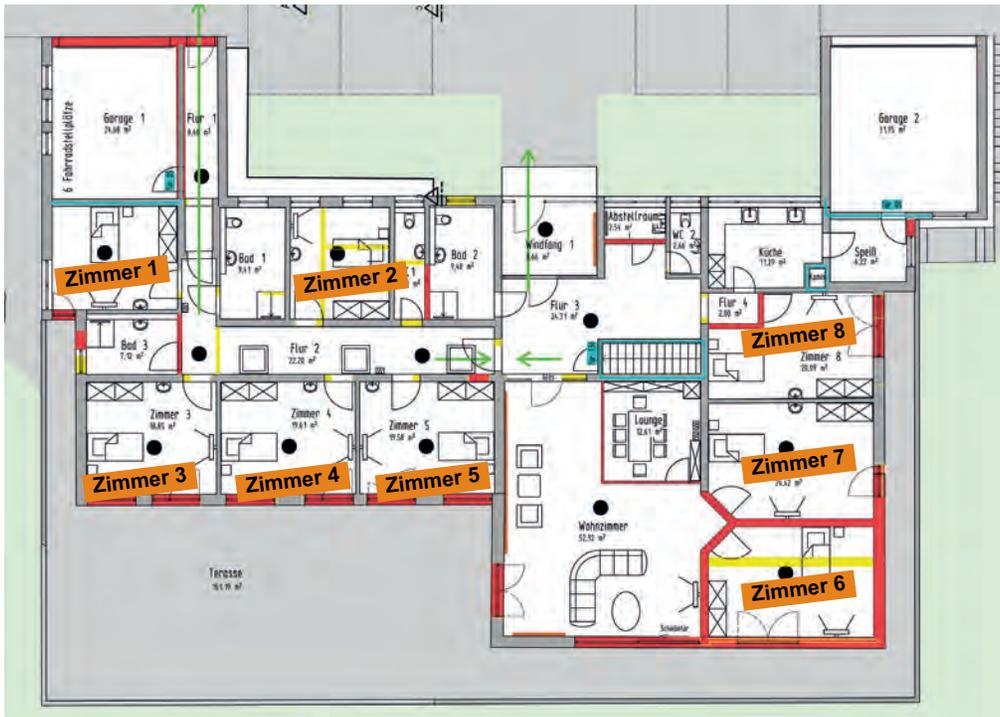
# Die Wohngemeinschaft Sankt Georgen: idyllische Landschaft. Schwarzwaldflair in moderner Architektur.



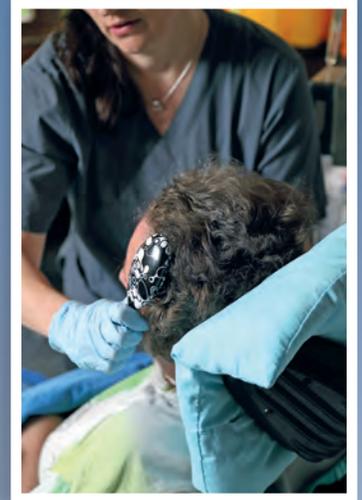
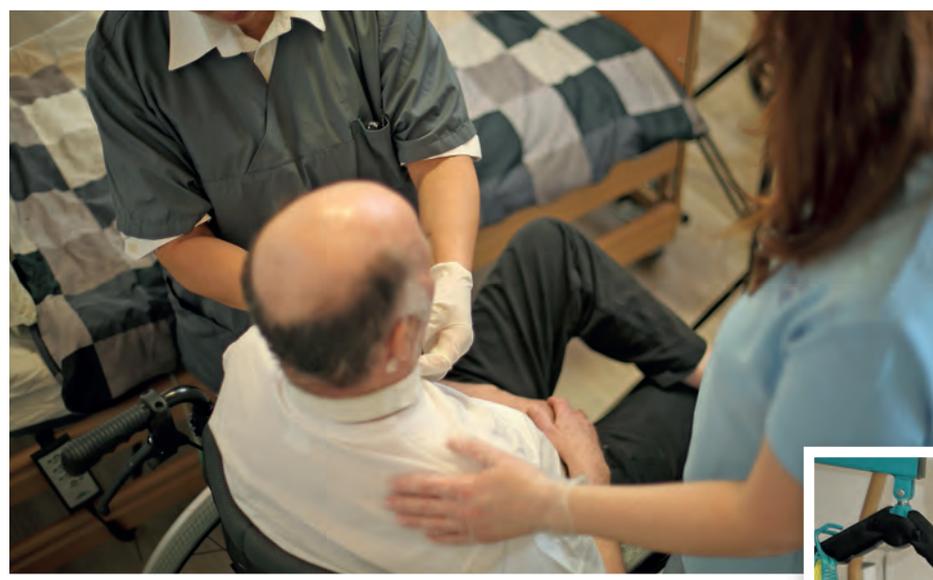
# Warmmieten und Flächen

Wohngemeinschaft Sankt Georgen  
Urbanweg 35 · 78112 Sankt Georgen

	Zimmerfl.	Gemeinfl.	Gesamtfl.	Warmmiete
Zimmer 1	16,77 m <sup>2</sup>	39,92 m <sup>2</sup>	56,69 m <sup>2</sup>	790,00 €
Zimmer 2	14,39 m <sup>2</sup>	39,92 m <sup>2</sup>	54,31 m <sup>2</sup>	770,00 €
Zimmer 3	18,85 m <sup>2</sup>	39,92 m <sup>2</sup>	58,77 m <sup>2</sup>	860,00 €
Zimmer 4	19,61 m <sup>2</sup>	39,92 m <sup>2</sup>	59,53 m <sup>2</sup>	870,00 €
Zimmer 5	19,58 m <sup>2</sup>	39,92 m <sup>2</sup>	59,50 m <sup>2</sup>	870,00 €
Zimmer 6	23,32 m <sup>2</sup>	39,92 m <sup>2</sup>	63,24 m <sup>2</sup>	910,00 €
Zimmer 7	24,42 m <sup>2</sup>	39,92 m <sup>2</sup>	64,34 m <sup>2</sup>	860,00 €
Zimmer 8	20,09 m <sup>2</sup>	39,92 m <sup>2</sup>	60,01 m <sup>2</sup>	820,00 €



# Intensivpflegefachkräfte für professionelle pflegerische Versorgung durch spezialisiertes Personal.



*"Bei der Auswahl des Pflegedienstes setzen wir höchste Kriterien an und sind froh, optimale Rahmenbedingungen für die pflegerische Versorgung zu schaffen."*

Bewohnergremium Backnang

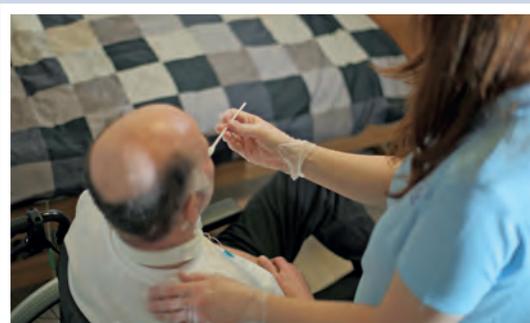
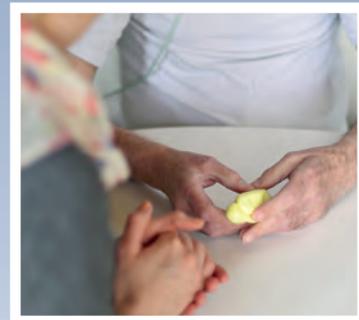
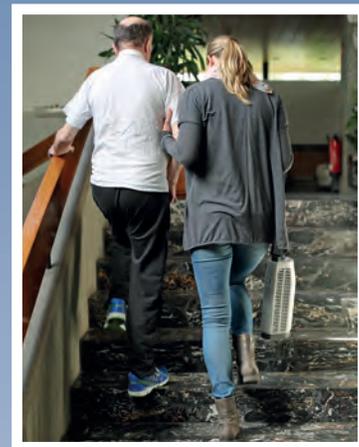


In den Wohngemeinschaften Backnang, Göppingen, Hechingen, Heidenheim, Herrenberg und Krauchenwies durch die Bewohnergremien derzeit beauftragter Pflegedienst:

PGS Wohngruppen GmbH

Tel: 07032 956199-0

# Optimale therapeutische Betreuung durch auf Intensivpflege spezialisierte Therapeuten



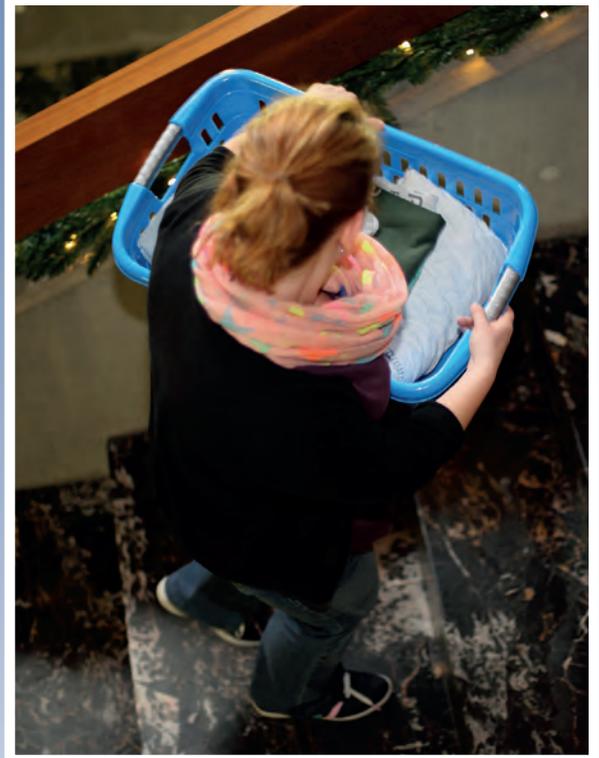
*"Aber nicht nur bei der gemeinsamen Entscheidung über der Wahl des Pflegedienstes ergeben sich Synergieeffekte. Wir arbeiten mit ortsansässigen Therapeuten zusammen, die die Bewohner auf höchstem Niveau behandeln. Durch diese Zusammenarbeit sind die Patienten mit Tag des Einzugs in guten Händen und den Angehörigen wird die Suche nach Therapeuten abgenommen."*

Bewohnergremium Herrenberg

# Umfangreiche Serviceleistungen bilden die Grundlage für Ihr tägliches Wohlbefinden

- Einkäufe
- Reparaturen
- Gartenpflege
- Wäscheservice

Servicepauschale beträgt 334,- € monatlich



*"Durch die genannten Rahmenbedingungen und die Abnahme von organisatorischen Notwendigkeiten können sich die Angehörigen voll und ganz auf das gemeinschaftliche Leben konzentrieren."*

Bewohnergremium Backnang

# Finanzierung der Servicepauschale

## in ambulant betreuten Wohngemeinschaften

### **Entlastungsbetrag nach § 45b SGB XI:**

Seit dem 1. Januar 2017 steht ein Entlastungsbetrag zur Verfügung: Bis zu 125,- Euro pro Monat

Der Pflegebedürftige bekommt vom Pflegedienst direkt die Leistungen in Rechnung gestellt, bezahlt diese und bekommt anschließend das Geld von der Pflegekasse erstattet. Dafür muss die Rechnung bei der Pflegekasse mit der Bitte um Erstattung des Entlastungsbetrags eingereicht werden. Bei den Leistungen muss es sich z.B. um Leistungen zugelassener Pflegedienste aus den Bereichen allgemeine Anleitung, Betreuung und hauswirtschaftlicher Versorgung handeln. Nicht jedoch um Leistungen der Grundpflege.

### **Zusätzliche Leistungen nach § 38a SGB XI:**

Pflegebedürftige und Demente, die in ambulant betreuten Wohngemeinschaften zum Zwecke der gemeinschaftlich organisierten pflegerischen Versorgung mit mindestens drei und höchstens zwölf Bewohnern leben, haben ab 01.01.2017 Anspruch auf eine Pauschale in Höhe von 214,- € monatlich, die zweckgebunden für die Leistungen der Präsenzkraft einzusetzen ist. Dies ist eine Leistung Ihrer Pflegekasse.

Um diese Leistungen zu erhalten, bedarf es eines Antrags des Pflegebedürftigen an die Pflegekasse. Erst wenn Ihre Pflegekasse diesen Antrag genehmigt hat, erhalten Sie diesen Zuschuss. Bitte beachten Sie, dass dies teilweise von den jeweiligen Pflegekassen unterschiedlich gehandhabt wird.

*"Die Erkrankung unserer Angehörigen, die in unserer Wohngemeinschaft versorgt werden, stellt für uns eine hohe Belastung dar. Die gesetzlichen Rahmenbedingungen helfen uns dabei diese, zumindest was die Zuzahlungen betrifft, in einem überschaubaren Rahmen zu halten."*

Bewohnergremium Krauchenwies

# Ambulante Versorgungsform

## Zuzahlungen im Bereich der Behandlungspflege/Krankenkassen

In der häuslichen Intensivpflege lassen sich grundsätzlich Grund- und Behandlungspflege unterscheiden. Unter der Behandlungspflege versteht man sämtliche medizinisch pflegerischen Leistungen, wie beispielsweise Krankenbeobachtung, Überwachung des Beatmungsgerätes, Medikamentenmanagement usw. Die Kosten für die Behandlungspflege werden bis auf einen kleinen Selbstbehalt, die sogenannte Belastungsgrenze komplett von Ihrer Krankenkasse übernommen. Für chronisch Kranke, die wegen derselben schwerwiegenden Krankheit in Dauerbehandlung sind, gilt eine Belastungsgrenze von 1 % der jährlichen Bruttoeinnahmen zum Lebensunterhalt. Beispiel: Ihre monatliche Rente beträgt 1.500,- €. Dies bedeutet, dass Ihnen 18.000,- € pro Jahr zur Verfügung stehen. Ihre Zuzahlung beträgt dann in diesem Beispiel: 180,- € pro Kalenderjahr. Diese Belastungsgrenze umfasst sämtliche Leistungen Ihrer Krankenkasse. Sie sind somit ab Erreichen dieser Grenze auch von Zuzahlungen zu therapeutischen Leistungen oder Medikamenten befreit. Da bei Intensivpatienten in der Regel Behandlungspflege rund um die Uhr notwendig ist, entfällt der Hauptkostenanteil auf diesen Bereich.

# Ambulante Versorgungsform

## Zuzahlungen im Bereich der Grundpflege/Pflegekassen

Pflegeleistungen aus den Bereichen Ernährung, Mobilisation, Körperhygiene und Hauswirtschaft werden als Grundpflege bezeichnet. Die Kosten der Grundpflege werden bis zur jeweiligen Sachleistungsgrenze durch Ihre Pflegekasse beglichen. Seit dem 01.01.2017 werden hierbei je Pflegegrad pauschalierte Zeiten angenommen, welche pflegetäglich auf die Grundpflege entfallen. Je Stunde setzen wir hierbei unseren Stundensatz von 34,- € in der Grundpflege an. In Abhängigkeit vom Pflegegrad werden pflegetäglich folgende Minuten angesetzt:

Pflegegrad	Pauschale Minutenwerte	Sachleistungsgrenze	Eigenanteil bei 30 Tagen	Eigenanteil bei 31 Tagen
2	37 min.	689,00 €	- €	- €
3	76 min.	1.298,00 €	- €	40,58 €
4	104 min.	1.612,00 €	152,60 €	211,42 €
5	141 min.	1.995,00 €	402,00 €	481,90 €

Sollte sich zu einem späteren Zeitpunkt die Einstufung in einen anderen Pflegegrad ergeben oder sollten wir aufgrund allgemeiner Preissteigerungen gezwungen sein unseren Stundensatz zu erhöhen, kann dies dazu führen, dass sich auch Ihre Zuzahlung verändert.

# Hervorragende Erreichbarkeit für Angehörige

- S-Bahn-Anschluss an das Streckennetz Stuttgart
- direkter Anschluss an die Autobahn A8 bzw. A81
- gute Lage zwischen Stuttgart/Heilbronn oder Herrenberg/Singen
- Top-Wohnlage in Backnang und Herrenberg



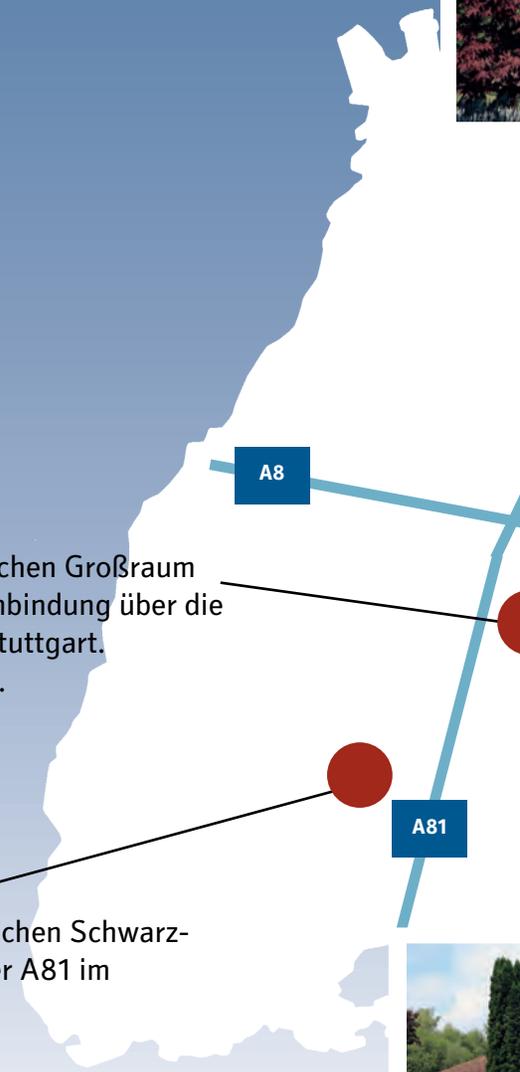
## Nach Herrenberg:

Die Wohngemeinschaft im südlichen Großraum Stuttgarts. Optimale Verkehrsanbindung über die A81 von Richtung Singen und Stuttgart. Und S-Bahnanschluss Stuttgart.



## Nach Sankt Georgen:

Die Wohngemeinschaft im südlichen Schwarzwald liegt gut erreichbar von der A81 im Schwarzwald-Baar-Kreis.





### Nach Backnang:

Die Wohngemeinschaft im nördlichen Großraum Stuttgart. Über die A81 von Heilbronn und Ludwigsburg und die B10 von Richtung Stuttgart optimal mit dem Auto erreichbar. Oder mit der S-Bahn von Stuttgart.



### Nach Göppingen:

Die Wohngemeinschaft ist schnell von Stuttgart oder Ulm zu erreichen.



### Nach Heidenheim

Die Wohngemeinschaft zur Grenze nach Bayern und unweit von Ulm, liegt idyllisch im Ostalbkreis.



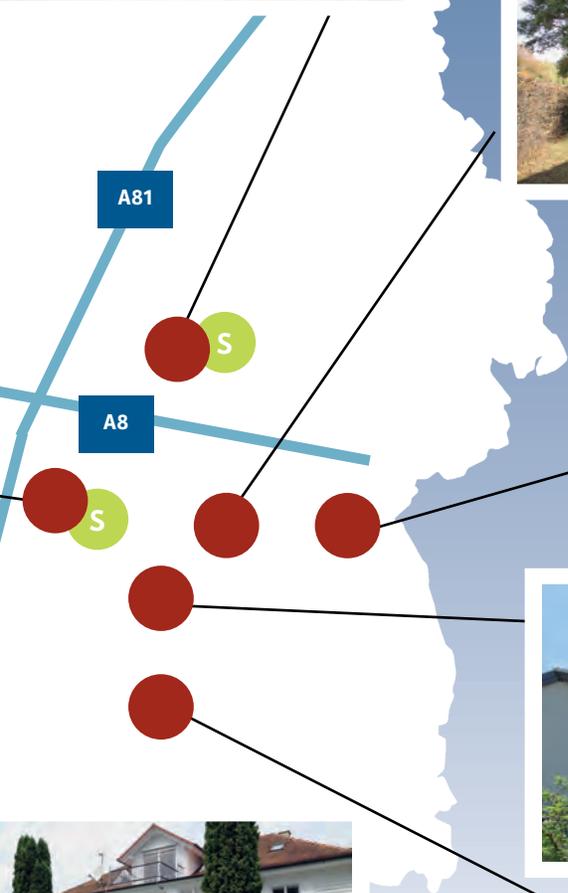
### Nach Hechingen

Die Wohngemeinschaft ist schnell über die B31 bzw., der A81 hervorragend zu erreichen. Am Fuße der Schwäbischen Alb.



### Nach Krauchenwies:

Die Wohngemeinschaft im Herzen Oberschwabens. Auf direktem Weg von Stuttgart an den Bodensee.



Ambulant betreute Wohngemeinschaft

**Backnang I und II**

Aspacher Str. 116 · 71522 Backnang

Tel. 07191 210003-0

Ambulant betreute Wohngemeinschaft

**Göppingen**

Reutenbergweg 20 · 73037 Göppingen

Tel. 07161 651563-0

Ambulant betreute Wohngemeinschaft

**Hechingen I und II**

Haigerlocher Straße 6-8 · 72379 Hechingen

Tel. 07471 748003-0

Ambulant betreute Wohngemeinschaft

**Heidenheim**

Danziger Straße 3

89518 Heidenheim an der Brenz

Tel. 07321 912120-0

Ambulant betreute Wohngemeinschaft

**Herrenberg**

Kirchhalde 11 · 71083 Herrenberg

Tel. 07032 3585877

Ambulant betreute Wohngemeinschaft

**Krauchenwies**

Gögginger Straße 2 · 72505 Krauchenwies

Tel. 07576 598880-0

Ambulant betreute Wohngemeinschaft

**Sankt Georgen**

Urbanweg 35 · 78112 Sankt Georgen

Tel. 07724 829003-0



AMBULANT BETREUTE  
WOHNGEMEINSCHAFTEN  
IN BADEN-WÜRTTEMBERG